Váš dopis zn.:
ze dne: 12.01.2026
Naše značka: **SCVKZAD267448/UL/JŠ**
Vyřizuje: **Šárka Jonová, DiS.**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Datum: 02.02.2026

Projekce dopravní Filip s.r.o.
Švermova 1338
413 01 Roudnice nad Labem

Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jejich změn a staveb s ní souvisejících

Název akce:	**Roudnice nad Labem – Rekonstrukce ulice Prokopova**
Účel vyjádření:	**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení**
Zájmové území:	Okres: Litoměřice
	Obec: Roudnice nad Labem
	Část obce, ulice, č.p.: Roudnice nad Labem, ul. Prokopova
	Katastrální území, parcelní číslo: Roudnice nad Labem, p.p.č. 4120, 4119/1, 4118, 4132 a další dle zákresu zájmového území
Žadatel:	Projekce dopravní Filip s.r.o. – Pavla Moravcová
Adresa, tel., e-mail:	Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, 602 860 236, pavla.moravcova@pdprojekce.cz
Investor:	Město Roudnice nad Labem
Adresa, tel., e-mail:	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Projektant:	Ing. Václav Fišer
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	**jeden rok ode dne vyhotovení**

Popis navrženého řešení:
Předmětem předložené projektové dokumentace vypracované firmou Projekce dopravní Filip s.r.o., je rekonstrukce ulice Prokopova v Roudnice nad Labem. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby. Navržená stavba se nachází v prostoru stávající ulice Prokopova v Roudnici nad Labem a v části ulic na ni navazujících, konkrétně Na Hradčanech, Palackého, Dobrovského, Krabčická, Jeronýmova a U Hřiště. V současné době se v téměř celé ploše řešeného území nachází zpevněné plochy (beton, asfalt, betonová dlažba).
Jedná se o rekonstrukci dopravní a technické infrastruktury v prostoru užívaném primárně jako komunikace (vozovka, manipulační plochy, chodníky), respektive v těsné blízkosti vozovek. Vzhledem k tomu, že součástí stavby jsou i úpravy přilehlých parkových a sportovních ploch, zasahuje vybraná část stavby i do těchto ploch. Hospodaření s dešťovou vodou uvažuje primárně s jejich odtokem do stávající kanalizace v řešené oblasti. Část

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice
Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

řešené stavby bude nově odvodněna do stávajících či nových ploch zeleně – jedná se zejména o plochy nového parkoviště na pozemku SK Bezděkov, část ulice Prokopova přilehlé ke křižovatce s ulicí U Hřiště, respektive Krabčická a o plochy obou parkovišť před budovou Soyka. Oproti stávající podobě je tak v částech stavby umožněno vsakování na místě, jelikož je v rámci stavby navrženo několik nových ploch určených pro vsakování. Vsakování bude také umožněno v rámci ploch určených pro parkování, které budou vyhotoveny primárně ze vsakovací dlažby.
Plochy ulice Prokopova budou odvodněny příčným a podélným sklonem do nových či stávajících odvodňovacích prvků a následně do stávající kanalizace. Část ploch ulice Prokopova, zejména v oblasti u křižovatky s ulicemi Jeronýmova, U Hřiště a Krabčická, bude odvodněna do ploch nových odvodňovačů (odvodňovacích ploch) pozemních komunikací, kde bude docházet ke vsakování vody. V rámci navrhované stavby bude vybudováno celkem 18 vpustí (15 uličních, 2 obrubníkové a 1 žlabová) z části se bude jednat pouze o obnovu stávajících vpustí spolu s přípojkami.
V rámci navrhovaného projektu jsou navrženy celkem 2 nové odvodňovací žlaby. Oba žlaby Ž1 a Ž2 jsou navrženy v prostoru chodníku/nástupiště autobusové zastávky a budou odvodňovat přilehlé části chodníku. Voda ze žlabů bude odtékat do nové žlabové vpusti ŽV1, ze které bude zřízena nová přípojka do stávající (rušené) vpusti, kde se přípojka napojí na stávající přípojku této vpusti.
Odvodnění zemní pláně všech zpevněných ploch je zajištěno jejich příčným sklonem min. 3,0%. Zemní pláň ulice Prokopova bude odvodněna do nové štěrkové vrstvy, která bude zřízena při krajích hlavní konstrukce této komunikace, odkud voda pomocí nové drenáže steče do prostoru nového parkoviště na fotbalovém hřišti. Zde pak bude docházet ke vsakování vody.
V rámci projektu je také navržena nová drenáž. Ta je navržena v prostoru severního odvodňovače pozemní komunikace na východním konci ulice Prokopova. Drenáž je zřízena pro případ, kdy bude kapacita vsaku odvodňovače vyčerpána. Zbytková voda tak bude z odvodňovače odváděna novou drenáží do prostoru nového parkoviště na ploše fotbalového hřiště. Pod ním budou zřízeny vsakovací koše, v nichž bude docházet k zasakování vody z drenáže (a také z plochy parkoviště). Voda z drenáže, potažmo z odvodňovače nebude odvedena do stávající kanalizační sítě v řešené oblasti.
V rámci stavby jsou navrženy celkem 3 odvodňovače (odvodňovací plochy) pozemních komunikací. Všechny odvodňovače jsou navrženy na východním konci ulice Prokopova u křižovatky s ulicemi Krabčická a U Hřiště. Na severní straně komunikace je navržen 1 odvodňovač, na opačné straně pak odvodňovače 2, které budou od sebe odděleny nový chodníkem před objektem č.p. 1994. V místě severního odvodňovače na východním konci ulice Prokopova je pro případ vyčerpání kapacity vsaku odvodňovače navržena nová drenáž. Voda z drenáže, potažmo z odvodňovače, tak nebude odvedena do stávající kanalizační sítě v řešené oblasti. U jižních odvodňovačů na východním konci ulice Prokopova jsou navrženy 2 uliční vpusti – UV14, UV 15 (obnova vpusti ve stávající pozici).
Ze srovnání celkové plochy odvodňované vsakem na místě (1958 m^2) s plochami odvodňovanými do kanalizační sítě (4694 m^2) vyplývá, že srážková voda z cca 29 % ploch je likvidována na místě, voda z 71 % ploch je sváděna do kanalizační sítě. V současném stavu je do kanalizace svedeno takřka 100 % dešťových vod.
Další součástí objektu jsou pak úpravy v rámci plochy stávajícího hřiště SK Bezděkov. Zde je navrženo vybudovat nové parkoviště o kapacitě 16 parkovacích míst. Parkoviště bude napojeno na ulici U Hřiště. V rámci úprav hřiště pak budou vybudovány 2 nové opěrné stěny. Projekt také řeší celkovou přestavbu ploch před budovou Soyky v ulici Prokopova, kde budou vybudována 2 nová menší parkoviště. Projekt rovněž zahrnuje obnovu parku v ulici Dobrovského a parku mezi ulicemi Palackého a Na Hradčanech. Součástí projektu je i nezbytná technická infrastruktura – kanalizační přípojky, elektro a datové rozvody, veřejné osvětlení, ochrana stávajících IS. Projekt zahrnuje i statické posouzení opěrných zdí, vybavení řešené lokality mobiliářem a vegetační úpravy.
Stavba je dělena na následující stavební objekty:

- Objekty pozemních komunikací: SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy
- Mostní objekty a zdi: SO 201 – Objekty konstrukcí
- Elektro a sdělovací objekty: SO 401 – Veřejné osvětlení
- Objekty pozemních staveb: SO 701 – Mobiliář
- Objekty úpravy území SO 801 – Krajinářské úpravy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice
Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby

Souhlasíme po splnění následujících podmínek:

1.1 **Budou dodrženy podmínky dle uzavřené „Smlouvy o poskytnutí souhlasu s umístěním stavby č. CES 2503/2025/IVMA ze dne 15.12.2025.**

1.2 **Požadujeme dodržet uvedenou vzdálenost stožárů VO a uličních vpustí od zařízení naší společnosti dle soupisu stožárů a uličních vpustí v OP vodovodu a kanalizace, která je součástí „Smlouvy o poskytnutí souhlasu s umístěním stavby č. CES 2503/2025/IVMA ze dne 15.12.2025 dle přílohy č. 3, která je součástí tohoto stanoviska.**

1.3 Před započetím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SčVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.

1.4 **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**

1.5 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SčVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:

1.5.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

1.5.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

1.6 **Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.**

1.7 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

1.8 **Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací či k odkrytí zařízení ve správě SčVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SčVK či pracovníky servisní organizace provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. k zápisu souhlasu do stavebního deníku.**

1.9 **Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.**

1.10 **Ke kolaudačnímu řízení investor doloží:**

- **potvrzení (zápis) o předání povrchových znaků (poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, kanalizační poklopy) po dokončení prací s provozovatelem vodovodů (přejímající pracovník – Václav Korda) a provozovatelem kanalizací (přejímající pracovník – Jan Burda.)**

1.11 *Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.*

1.12 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.

1.13 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obracejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice
Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Požadované podklady a následnou komunikaci prosím veďte pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách www.scvk.cz s uvedením čísla jednacího.

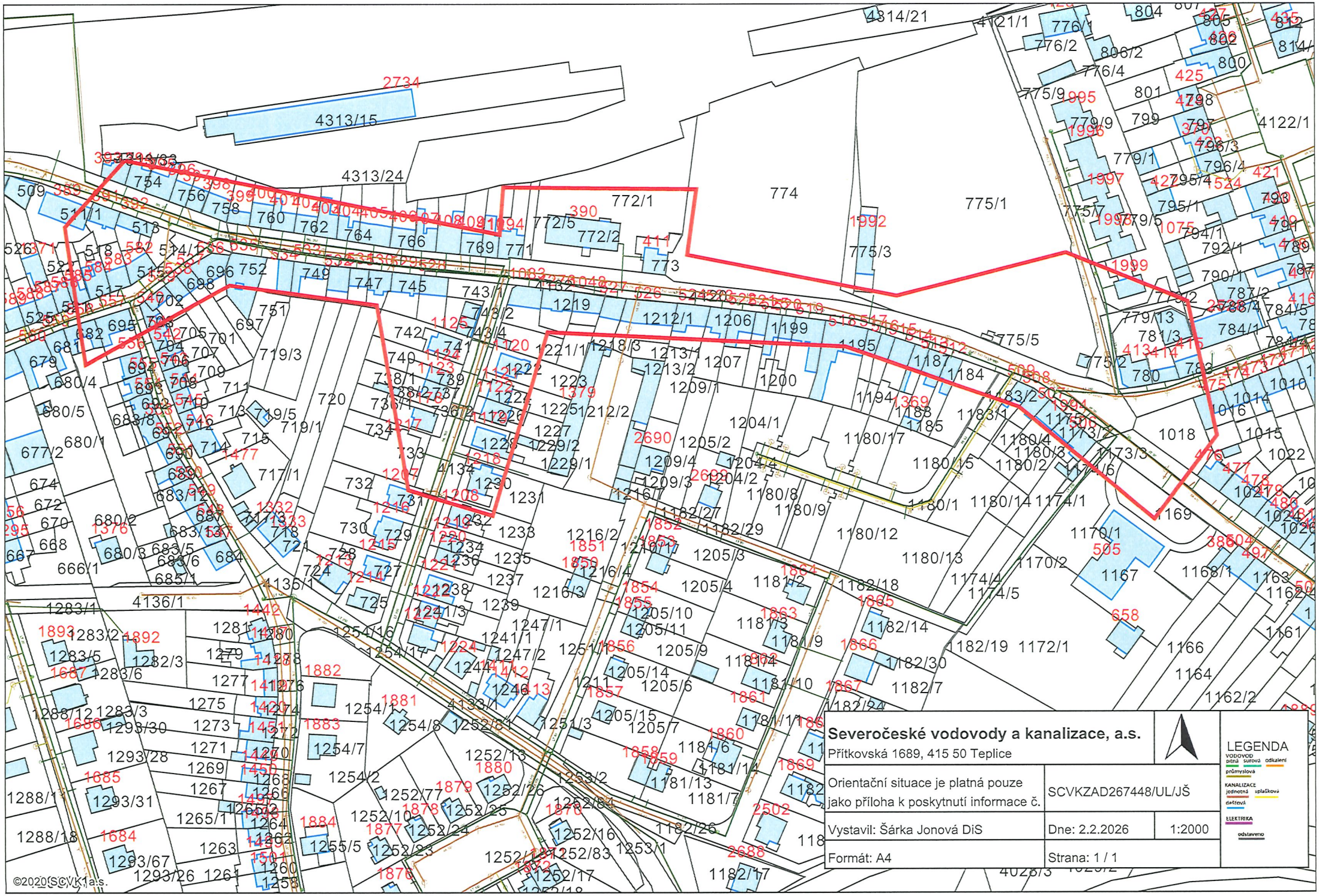
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
278

Šárka Jonová, DiS.
referent technicko-provozní činnosti

Příloha:
1. Situace a orientační zákres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Předložený záměr stavby
3. Soupis stožárů a vpustí v OP vodovodu a kanalizace, která je součástí „Smlouvy o poskytnutí souhlasu s umístěním stavby č. CES 2503/2025/IVMA ze dne 15.12.2025

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice
Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice		
Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnutí informace č.	SCVKZAD267448/UL/JŠ	
Vystavil: Šárka Jonová DiS	Dne: 2.2.2026	1:2000
Formát: A4	Strana: 1 / 1	

LEGENDA
VODOVOD pitná surová odkalení průmyslová
KANALIZACE jednotná splašková dešťová
ELEKTRIKA
odstaveno

Rekonstrukce ulice Prokopova Roudnice nad Labem

číslo stožáru	vzdálenost základu VO od osové vzdálenosti kanalizace (M)	vzdálenost základu VO od vnějšího líce kanalizace (M)
A-5	2,13	1,88
P-1	2,91	2,61
P-2	2,91	2,61
P-3	0,9	0,5
P-9	2,13	1,88
P-10	2,54	2,29
číslo vpusti	osová vzdálenost vpusti po osovou vzdálenost kanalizace (M)	vzdálenost od stěny vpusti po vnější líc kanalizace (M)
UV3	0,79	0,24
UV5	3,45	2,95
UV6	1,91	1,41
UV7	3,38	2,88
UV8	3,23	2,73
UV9	3,17	2,67
UV10	1,96	1,46
UV12	0,4	0,15

číslo stožáru	vzdálenost základu VO od osové vzdálenosti vodovodu (M)	vzdálenost základu VO od vnějšího líce vodovodu (M)
P-5	0,64	0,59
číslo vpusti	osová vzdálenost vpusti po osovou vzdálenost vodovodu (M)	vzdálenost od stěny vpusti po vnějšího líce vodovodu (M)
UV3	1,2	1,16
UV10	1,2	1,125
UV12	1,4	1,325
UV14	0,49	0,48
UV15	1,02	1,01